

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 525/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 05 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/KDTM-ST ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá,, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 02/KDTM-PT ngày 09 tháng 06 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số Y 512054 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 27/7/2004, diện tích đo đạc thực tế là 11.900,0m² thửa đất số 70, tờ bản đồ số 04 (nay tách thành thửa số 71, 160, tờ bản đồ số 18 theo Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất cấp ngày 14/4/2025) đứng tên ông Lê Văn Lập, đất tọa lạc tại ấp Tân Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số V 994934 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 15/01/2003, diện tích đo đạc thực tế là 93,0m² thửa đất số 51a, tờ bản đồ số 04 (nay là thửa số 162, tờ bản đồ số 18 theo Tờ trích đo địa chính số TĐ 210-2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất cấp ngày 14/4/2025) đứng tên ông Lê Văn Lập, đất tọa lạc tại ấp Tân Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).
3. Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 06 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 09 tháng 06 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 117, khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Trang TTTĐT của Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòn Đất
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tiêu Minh Dương